

## I. ENVIRONNEMENT / SITUATION/ EXTERIEURS

critères 1 épi	critères 2 épis	critères 3 épis	critères 4 épis	critères 5 épis
<b>Bâtiment</b> - sans caractère ou style particulier  - bon état extérieur - entrée commune tolérée (hall)	- sans caractère ou style particulier  - bon état extérieur - entrée commune tolérée (hall)	- traditionnel, régional ou contemporain de style - très bon état extérieur - entrée commune tolérée (hall)	- traditionnel, régional ou contemporain de style - excellent état extérieur - entrée indépendante	- de caractère ou exceptionnel  - excellent état extérieur - maison indépendante
<b>Espace extérieur</b> - accès carrossable de qualité - espace extérieur commun toléré - terrain aménagé et entretenu  - parking public toléré (à proximité)	- accès carrossable de qualité - espace extérieur commun toléré - terrain aménagé et entretenu  - parking public toléré (à proximité)	- accès carrossable de qualité - espace extérieur attenant privatif - jardin soigné - terrasse de qualité (si gîte au rdc) - fleurissement (terrain, balcon, terrasse) - parking privé (toute proximité tolérée) - éclairage de parking à porte d'entrée	- accès carrossable de qualité - espace extérieur attenant privatif - jardin avec aménagement paysager - terrasse de qualité (si gîte au rdc) - fleurissement (terrain, balcon, terrasse) - parking privé (toute proximité tolérée) - éclairage de parking à porte d'entrée	- accès carrossable de qualité - espace extérieur attenant privatif - parc ou jardin paysager - terrasse de qualité - fleurissement (terrain, balcon, terrasse) - parking privé (toute proximité tolérée) - éclairage de parking à porte d'entrée
<b>Equipements</b> - salon de jardin confortable adapté à la capacité d'accueil (table + assises) - salon de jardin simple (matériaux et style)  - parasol de qualité (publicitaire exclus)  - éclairage extérieur (terrasse-jardin) - séchoir-étendoir à linge	- salon de jardin confortable adapté à la capacité d'accueil (table + assises) - salon de jardin simple (matériaux et style)  - parasol de qualité (publicitaire exclus) - barbecue et/ou plancha normé NF (barbecue « fait maison » exclus) - éclairage extérieur (terrasse-jardin) - séchoir-étendoir à linge	- salon de jardin confortable adapté à la capacité d'accueil (table + assises) - salon de jardin privatif de qualité (matériaux et style)  - bain de soleils/chaises longues de qualité (publicitaires exclus) - parasol de qualité supérieure (déporté) - barbecue et/ou plancha normé NF (barbecue « fait maison » exclus) - éclairage extérieur (terrasse-jardin) - séchoir-étendoir à linge	- salon de jardin confortable adapté à la capacité d'accueil (table + assises) - salon de jardin privatif de grande qualité (matériaux et style) - salon de détente privatif de grande qualité (canapés, fauteuils + table basse) - bain de soleils/chaises longues de grande qualité - dispositif de protection solaire de grande qualité - barbecue et/ou plancha normé NF de qualité supérieure (combiné/maçonné) - éclairage extérieur (terrasse-jardin) - séchoir-étendoir à linge	- salon de jardin confortable adapté à la capacité d'accueil (table + assises) - salon de jardin privatif de grande qualité (matériaux et style) - salon de détente privatif de grande qualité (canapés, fauteuils + table basse) - bain de soleils/chaises longues de grande qualité - dispositif de protection solaire de grande qualité - barbecue ou plancha normé NF de qualité supérieure (combiné/maçonné) - éclairage extérieur (terrasse-jardin) - séchoir-étendoir à linge - équipement de loisirs (piscine, sauna...)



## II. HABITABILITE

critères 1 épi	critères 2 épis	critères 3 épis	critères 4 épis	critères 5 épis
<ul style="list-style-type: none"> <li>- surface habitable des pièces de jour : 10m<sup>2</sup> pour 2 p. (+3m<sup>2</sup> par personne sup.)</li> <li>- surface habitable des chambres : <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ chambre 1 personne : 7m<sup>2</sup></li> <li>▪ chambre 2 personnes : 9m<sup>2</sup> (+ 3m<sup>2</sup> par lit supplémentaire)</li> </ul> </li> <li>- 4 personnes maxi par chambre</li> <li>- couchage dans le séjour toléré</li> <li>- nombre de salle de bain/d'eau et WC : <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ jusqu'à 6 personnes : 1 sdb/sde + 1 wc indépendant avec lave-mains</li> <li>▪ de 7 à 12 personnes : 2 sdb/sde + 2 wc dont 1 indépendant avec l-m</li> <li>▪ de 13 à 15 personnes : 3 sdb/sde + 3 wc dont 2 indépendants avec l-m</li> </ul> </li> <li>- placards-rangements adapté à la capacité d'accueil</li> <li>- escalier confortable muni d'une rampe</li> <li>- luminosité naturelle suffisante dans chaque pièce</li> <li>- vue latérale (pièce de vie et chambres)</li> <li>- occultation opaque extérieure ou intérieure dans pièces de couchages</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- surface habitable des pièces de jour : 13m<sup>2</sup> pour 2 p. (+3m<sup>2</sup> par personne sup.)</li> <li>- surface habitable des chambres : <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ chambre 1 personne : 7m<sup>2</sup></li> <li>▪ chambre 2 personnes : 9m<sup>2</sup> (+ 3m<sup>2</sup> par lit supplémentaire)</li> </ul> </li> <li>- 4 personnes maxi par chambre</li> <li>- couchage dans le séjour toléré</li> <li>- nombre de salle de bain/d'eau et WC : <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ jusqu'à 6 personnes : 1 sdb/sde + 1 wc indépendant avec lave-mains</li> <li>▪ de 7 à 12 personnes : 2 sdb/sde + 2 wc dont 1 indépendant avec l-m</li> <li>▪ de 13 à 15 personnes : 3 sdb/sde + 3 wc dont 2 indépendants avec l-m</li> </ul> </li> <li>- placards/rangements adapté à la capacité d'accueil</li> <li>- escalier confortable muni d'une rampe</li> <li>- luminosité naturelle suffisante dans chaque pièce</li> <li>- vue latérale (pièce de vie et chambres)</li> <li>- occultation opaque extérieure ou intérieure dans pièces de couchages</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- surface habitable des pièces de jour : 16m<sup>2</sup> pour 2 p. (+3m<sup>2</sup> par personne sup.)</li> <li>- surface habitable des chambres : <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ chambre 1 personne : 7m<sup>2</sup></li> <li>▪ chambre 2 personnes : 9m<sup>2</sup> (+ 3m<sup>2</sup> par lit supplémentaire)</li> </ul> </li> <li>- capacité moyenne de 3 p. par chambre</li> <li>- couchage dans le séjour non toléré</li> <li>- nombre de salle de bain/d'eau et WC : <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ jusqu'à 6 personnes : 1 sdb/sde + 1 wc indépendant avec lave-mains</li> <li>▪ de 7 à 12 personnes : 2 sdb/sde + 2 wc dont 1 indépendant avec l-m</li> <li>▪ de 13 à 15 personnes : 3 sdb/sde + 3 wc dont 2 indépendants avec l-m</li> </ul> </li> <li>- placards/rangements adapté à la capacité d'accueil</li> <li>- escalier confortable muni d'une rampe</li> <li>- luminosité naturelle suffisante dans chaque pièce</li> <li>- vue latérale (pièce de vie et chambres)</li> <li>- occultation opaque extérieure ou intérieure dans pièces de couchages</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- surface habitable des pièces de jour : 19m<sup>2</sup> pour 2 p. (+3m<sup>2</sup> par personne sup.)</li> <li>- surface habitable des chambres : <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ chambre 1 personne : 9m<sup>2</sup></li> <li>▪ chambre 2 personnes : 12m<sup>2</sup> (+ 3m<sup>2</sup> par lit supplémentaire)</li> </ul> </li> <li>- capacité moyenne de 2 p. par chambre</li> <li>- couchage dans le séjour non toléré</li> <li>- nombre de salle de bain/d'eau et WC : <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ jusqu'à 6 personnes : 1 sdb/sde + 1 wc indépendant avec lave-mains</li> <li>▪ de 7 à 12 personnes : 2 sdb/sde + 2 wc dont 1 indépendant avec l-m</li> <li>▪ de 13 à 15 personnes : 3 sdb/sde + 3 wc dont 2 indépendants avec l-m</li> </ul> </li> <li>- placards/rangements adapté à la capacité d'accueil</li> <li>- escalier confortable muni d'une rampe</li> <li>- luminosité naturelle suffisante dans chaque pièce</li> <li>- vue latérale (pièce de vie et chambres)</li> <li>- occultation opaque extérieure ou intérieure dans pièces de couchages</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- surface habitable des pièces de jour : 22m<sup>2</sup> pour 2 p. (+3m<sup>2</sup> par personne sup.)</li> <li>- surface habitable des chambres : <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ chambre 1 personne : 10m<sup>2</sup></li> <li>▪ chambre 2 personnes : 14m<sup>2</sup></li> </ul> </li> <li>- 2 personnes maxi par chambre</li> <li>- couchage dans le séjour non toléré</li> <li>- nombre de salle de bain/d'eau et WC : <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ jusqu'à 4 personnes : 1 sdb/sde + 1 wc indépendant avec lave-mains</li> <li>▪ de 5 à 8 personnes : 2 sdb/sde + 2 wc dont 1 indépendant avec l-m</li> <li>▪ de 9 à 12 personnes : 3 sdb/sde + 3 wc dont 2 indépendants avec l-m</li> <li>▪ de 13 à 15 personnes : 4 sdb/sde + 4 wc dont 3 indépendants avec l-m</li> </ul> </li> <li>- placards/rangements adapté à la capacité d'accueil</li> <li>- escalier confortable muni d'une rampe</li> <li>- luminosité naturelle suffisante dans chaque pièce</li> <li>- vue latérale (pièce de vie et chambres)</li> <li>- occultation opaque extérieure ou intérieure dans pièces de couchages</li> </ul>
<p><b>Studio</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- surface habitable de 25m<sup>2</sup> minimum</li> <li>- 2 personnes maxi si un seul niveau (3 p. selon ergonomie agencement)</li> <li>- 4 p. si chambre en mezzanine (duplex)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- surface habitable de 25m<sup>2</sup> minimum</li> <li>- 2 personnes maxi si un seul niveau (3 p. selon ergonomie agencement)</li> <li>- 4 p. si chambre en mezzanine (duplex)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- surface habitable de 25m<sup>2</sup> minimum</li> <li>- 2 personnes maxi si un seul niveau (3 p. selon ergonomie agencement)</li> <li>- 4 p. si chambre en mezzanine (duplex)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- surface habitable de 30m<sup>2</sup> minimum</li> <li>- 2 personnes maxi si un seul niveau (3 p. si chambre en mezzanine)</li> <li>- 3 p. maxi (lits exigés / <u>convertibles exclus</u>)</li> </ul>	

### III. EQUIPEMENTS TECHNIQUES

critères 1 épi	critères 2 épis	critères 3 épis	critères 4 épis	critères 5 épis
<b>Ventilation/aération</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- VMC ou hotte aspirante au niveau du coin cuisine (extraction ou recyclage)</li> <li>- VMC dans chaque salle de bain/salle d'eau et WC</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- VMC ou hotte aspirante au niveau du coin cuisine (extraction ou recyclage)</li> <li>- VMC dans chaque salle de bain/salle d'eau et WC</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- VMC ou hotte aspirante au niveau du coin cuisine (extraction ou recyclage)</li> <li>- VMC dans chaque salle de bain/salle d'eau et WC</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- VMC ou hotte aspirante au niveau du coin cuisine (extraction ou recyclage)</li> <li>- VMC dans chaque salle de bain/salle d'eau et WC</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- VMC ou hotte aspirante au niveau du coin cuisine (extraction ou recyclage)</li> <li>- VMC dans chaque salle de bain/salle d'eau et WC</li> </ul>
<b>Chauffage</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- chauffage fixe de qualité dans chaque pièce (19° mini en efficacité)</li> <li>- bonne isolation thermique</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- chauffage fixe de qualité dans chaque pièce (19° mini en efficacité)</li> <li>- bonne isolation thermique</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- chauffage fixe de qualité dans chaque pièce (19° mini en efficacité)</li> <li>- bonne isolation thermique</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- chauffage fixe de qualité dans chaque pièce (19° mini en efficacité)</li> <li>- bonne isolation thermique</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- chauffage fixe de qualité dans chaque pièce (19° mini en efficacité)</li> <li>- bonne isolation thermique</li> </ul>
<b>Electricité</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- installation aux normes</li> <li>- un ou plusieurs points lumineux dans chaque pièce et éclairage de qualité</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- installation aux normes</li> <li>- un ou plusieurs points lumineux dans chaque pièce et éclairage de qualité</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- installation aux normes</li> <li>- un ou plusieurs points lumineux dans chaque pièce et éclairage de qualité</li> <li>- prise électrique libre dans chaque pièce</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- installation aux normes</li> <li>- un ou plusieurs points lumineux dans chaque pièce et éclairage de qualité</li> <li>- prise électrique libre dans chaque pièce</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- installation aux normes</li> <li>- un ou plusieurs points lumineux dans chaque pièce et éclairage de qualité</li> <li>- prise électrique libre dans chaque pièce</li> </ul>
<b>Eau chaude sanitaire</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- eau chaude et froide sur tous les robinets (cuisine, sdb/sde, wc...)</li> <li>- 40 litres minimum de production d'eau chaude quotidienne par pers.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- eau chaude et froide sur tous les robinets (cuisine, sdb/sde, wc...)</li> <li>- 40 litres minimum de production d'eau chaude quotidienne par pers.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- eau chaude et froide sur tous les robinets (cuisine, sdb/sde, wc...)</li> <li>- 40 litres minimum de production d'eau chaude quotidienne par pers.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- eau chaude et froide sur tous les robinets (cuisine, sdb/sde, wc...)</li> <li>- 40 litres minimum de production d'eau chaude quotidienne par pers.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- eau chaude et froide sur tous les robinets (cuisine, sdb/sde, wc...)</li> <li>- 40 litres minimum de production d'eau chaude quotidienne par pers.</li> </ul>
<b>Phonique</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- bonne isolation phonique intérieure et extérieure</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- bonne isolation phonique intérieure et extérieure</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- bonne isolation phonique intérieure et extérieure</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- bonne isolation phonique intérieure et extérieure</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- bonne isolation phonique intérieure et extérieure</li> </ul>



#### IV. EQUIPEMENT GENERAL

critères 1 épi	critères 2 épis	critères 3 épis	critères 4 épis	critères 5 épis
<b>Téléphonie/internet</b> - téléphone fixe uniquement en zone blanche ( <u>équipement de sécurité</u> )	- téléphone fixe uniquement en zone blanche ( <u>équipement de sécurité</u> )	- téléphone fixe uniquement en zone blanche ( <u>équipement de sécurité</u> ) - connexion internet en WIFI	- téléphone fixe uniquement en zone blanche ( <u>équipement de sécurité</u> ) - connexion internet en WIFI	- téléphone fixe uniquement en zone blanche ( <u>équipement de sécurité</u> ) - connexion internet en WIFI
	<b>Electroménager</b> - lave-linge	- lave-linge privatif	- lave-linge privatif - sèche-linge électrique privatif	- lave-linge privatif - sèche-linge électrique privatif
<b>Entretien/ménage</b> - fer et planche à repasser  - ustensiles de ménage appropriés au logement - produits de nettoyage de base - étendoir-séchoir intérieur	- fer et planche à repasser  - ustensiles de ménage appropriés au logement - produits de nettoyage de base - étendoir-séchoir intérieur	- fer et planche à repasser - aspirateur - ustensiles de ménage appropriés au logement - produits de nettoyage de base - étendoir-séchoir intérieur	- fer et planche à repasser - aspirateur - ustensiles de ménage appropriés au logement - produits de nettoyage de base - étendoir-séchoir intérieur	- fer et planche à repasser - aspirateur - ustensiles de ménage appropriés au logement - produits de nettoyage de base - étendoir-séchoir intérieur
<b>Divers</b> - équipement bébé (chaise + lit) - détecteur avertisseur autonome de fumée ( <u>équipement de sécurité normé NF</u> )	- équipement bébé (chaise + lit) - détecteur avertisseur autonome de fumée ( <u>équipement de sécurité normé NF</u> )	- équipement bébé (chaise + lit) - détecteur avertisseur autonome de fumée ( <u>équipement de sécurité normé NF</u> ) - adaptateurs électriques	- équipement bébé (chaise + lit) - détecteur avertisseur autonome de fumée ( <u>équipement de sécurité normé NF</u> ) - adaptateurs électriques	- équipement bébé (chaise + lit) - détecteur avertisseur autonome de fumée ( <u>équipement de sécurité normé NF</u> ) - adaptateurs électriques



## V. AMENAGEMENT / EQUIPEMENT PAR PIECE

## CUISINE

critères 1 épi	critères 2 épis	critères 3 épis	critères 4 épis	critères 5 épis
<p><b>Qualité (matériaux/équipements)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- cuisine simple</li> <li>- robinets mélangeurs</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- cuisine simple et fonctionnelle</li> <li>- robinets mélangeurs</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- cuisine intégrée de qualité</li> <li>- électroménager de qualité (design et technologie)</li> <li>- robinets mitigeurs</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- cuisine intégrée haut de gamme</li> <li>- électroménager haut de gamme (design et technologie)</li> <li>- robinets mitigeurs</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- cuisine intégrée haut de gamme</li> <li>- électroménager haut de gamme (design et technologie)</li> <li>- robinets mitigeurs</li> </ul>
<p><b>Electroménager</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- table de cuisson intégrée sur cuisinière (3 feux minimum / tous types)</li> <li>- cuisinière avec four ou four posable haute technologie (tolérance 4 p. maxi)</li> <li>- réfrigérateur (140 litres pour 4 p. + 15 l. par pers. sup.)</li> <li>- cafetière électrique à filtres</li> <li>- mixer électrique + grille-pain + bouilloire électrique</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- table de cuisson intégrée sur cuisinière (3 feux minimum / tous types)</li> <li>- cuisinière avec four ou four posable haute technologie (tolérance 4 p. maxi)</li> <li>- four micro-ondes</li> <li>- réfrigérateur (140 litres pour 4 p. + 15 l. par pers. sup.)</li> <li>- cafetière électrique à filtres</li> <li>- mixer électrique + grille-pain + bouilloire électrique</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- table de cuisson intégrée sur cuisinière (3 feux minimum / tous types)</li> <li>- cuisinière avec four ou four posable haute technologie (tolérance 4 p. maxi)</li> <li>- four micro-ondes</li> <li>- réfrigérateur (140 litres pour 4 p. + 15 l. par pers. sup.)</li> <li>- congélateur (compartiment toléré)</li> <li>- lave-vaisselle</li> <li>- cafetière électrique à filtres</li> <li>- cafetière à dosettes</li> <li>- mixer électrique + grille-pain + bouilloire électrique</li> <li>- appareil de convivialité</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- table de cuisson encastrée sur plan de travail (induction, vitrocéramiques ou gaz) ou piano de cuisson (cuisinière « piano »)</li> <li>- four encastré haute technologie ou four intégré dans cuisinière « piano »</li> <li>- four micro-ondes</li> <li>- réfrigérateur (140 litres pour 4 p. + 15 l. par pers. sup.)</li> <li>- congélateur (compartiment toléré)</li> <li>- lave-vaisselle</li> <li>- cafetière électrique à filtres</li> <li>- cafetière à dosettes</li> <li>- mixer électrique + grille-pain + bouilloire électrique</li> <li>- appareil de convivialité</li> <li>- robot multifonctions</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- table de cuisson encastrée sur plan de travail (induction, vitrocéramiques ou gaz) ou piano de cuisson (cuisinière « piano »)</li> <li>- four encastré haute technologie ou four intégré dans cuisinière « piano »</li> <li>- four micro-ondes</li> <li>- réfrigérateur (140 litres pour 4 p. + 15 l. par pers. sup.)</li> <li>- congélateur (compartiment toléré)</li> <li>- lave-vaisselle</li> <li>- cafetière électrique à filtres</li> <li>- cafetière à dosettes</li> <li>- mixer électrique + grille-pain + bouilloire électrique</li> <li>- appareil de convivialité</li> <li>- robot multifonctions</li> </ul>
<p><b>Equipements</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- batterie de cuisine complète de qualité, non dépareillée adaptée à la capacité d'accueil</li> <li>- petit équipement de cuisine adapté à la capacité (divers matériels et ustensiles)</li> <li>- autocuiseur ou cuiseur-vapeur ou multicuiseur</li> <li>- vaisselle de qualité non dépareillée adaptée à la capacité d'accueil</li> <li>- égouttoir + range-couverts + petits rangements divers (pots, barre murale...)</li> <li>- poubelle fermée avec tri sélectif</li> <li>- linge de table et consommables</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- batterie de cuisine complète de qualité, non dépareillée adaptée à la capacité d'accueil</li> <li>- petit équipement de cuisine adapté à la capacité (divers matériels et ustensiles)</li> <li>- autocuiseur ou cuiseur-vapeur ou multicuiseur</li> <li>- vaisselle de qualité non dépareillée adaptée à la capacité d'accueil</li> <li>- égouttoir + range-couverts + petits rangements divers (pots, barre murale...)</li> <li>- poubelle fermée avec tri sélectif</li> <li>- linge de table et consommables</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- batterie de cuisine complète de qualité supérieure, non dépareillée adaptée à la capacité d'accueil</li> <li>- petit équipement de cuisine adapté à la capacité (divers matériels et ustensiles)</li> <li>- autocuiseur ou cuiseur-vapeur ou multicuiseur</li> <li>- vaisselle de qualité supérieure non dépareillée adaptée à la capacité d'accueil</li> <li>- égouttoir + range-couverts + petits rangements divers (pots, barre murale...)</li> <li>- poubelle fermée avec tri sélectif</li> <li>- linge de table et consommables</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- batterie de cuisine complète de qualité supérieure, non dépareillée adaptée à la capacité d'accueil</li> <li>- petit équipement de cuisine adapté à la capacité (divers matériels et ustensiles)</li> <li>- autocuiseur ou cuiseur-vapeur ou multicuiseur</li> <li>- vaisselle de qualité supérieure non dépareillée adaptée à la capacité d'accueil</li> <li>- égouttoir + range-couverts + petits rangements divers (pots, barre murale...)</li> <li>- poubelle fermée avec tri sélectif</li> <li>- linge de table et consommables</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- batterie de cuisine complète de qualité supérieure, non dépareillée adaptée à la capacité d'accueil</li> <li>- petit équipement de cuisine adapté à la capacité (divers matériels et ustensiles)</li> <li>- autocuiseur ou cuiseur-vapeur ou multicuiseur</li> <li>- vaisselle de qualité supérieure non dépareillée adaptée à la capacité d'accueil</li> <li>- égouttoir + range-couverts + petits rangements divers (pots, barre murale...)</li> <li>- poubelle fermée avec tri sélectif</li> <li>- linge de table et consommables</li> </ul>

V. AMENAGEMENT / EQUIPEMENT PAR PIECE		SEJOUR / SALON		
critères 1 épi	critères 2 épis	critères 3 épis	critères 4 épis	critères 5 épis
<b>Espace repas</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- adapté à la capacité d'accueil et fonctionnel (table + assises)</li> <li>- simple</li> <li>- éclairage de qualité</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- adapté à la capacité d'accueil et fonctionnel (table + assises)</li> <li>- simple</li> <li>- éclairage de qualité</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- adapté à la capacité d'accueil et fonctionnel (table + assises)</li> <li>- de qualité et bien agencé</li> <li>- éclairage de qualité</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- adapté à la capacité d'accueil et fonctionnel (table + assises)</li> <li>- de grande qualité et grand confort</li> <li>- éclairage de qualité</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- adapté à la capacité d'accueil et fonctionnel (table + assises)</li> <li>- de grande qualité et grand confort</li> <li>- éclairage de qualité</li> </ul>
	<b>Espace détente/salon</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- simple espace détente (simple fauteuil(s) ou banquette d'appoint toléré sans adaptation à la capacité d'accueil)</li> <li>- éclairage d'ambiance supplémentaire (en plus de l'éclairage direct standard de la pièce)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- espace salon dédié confortable de qualité avec table basse (canapé(s) et fauteuils)</li> <li>- adapté à la capacité d'accueil</li> <li>- éclairage d'ambiance supplémentaire (en plus de l'éclairage direct standard de la pièce)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- espace salon dédié de grand confort et grande qualité avec table basse (canapé(s) et fauteuils)</li> <li>- adapté à la capacité d'accueil</li> <li>- éclairage d'ambiance supplémentaire (en plus de l'éclairage direct standard de la pièce)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- espace salon dédié de grand confort et grande qualité avec table basse (canapé(s) et fauteuils)</li> <li>- adapté à la capacité d'accueil</li> <li>- éclairage d'ambiance supplémentaire (en plus de l'éclairage direct standard de la pièce)</li> </ul>
	<b>Hifi</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- TV écran plat 80cm minimum</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- TV écran plat 80cm minimum</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- TV écran plat 80cm minimum</li> <li>- lecteur DVD Blu-Ray</li> <li>- équipement Hifi connecté</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- TV écran plat 80cm minimum</li> <li>- accès à des chaînes étrangères et européennes</li> <li>- lecteur DVD Blu-Ray</li> <li>- équipement Hifi connecté</li> <li>- Home-cinéma</li> </ul>

**V. AMENAGEMENT / EQUIPEMENT PAR PIECE****CHAMBRES**

critères 1 épi	critères 2 épis	critères 3 épis	critères 4 épis	critères 5 épis
<b>Dimensions literie</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- lit 1 personne en 90x190cm</li><li>- lit 2 personnes en 140x190cm</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- lit 1 personne en 90x190cm</li><li>- lit 2 personnes en 140x190cm</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- lit 1 personne en 90x190cm</li><li>- lit 2 personnes en 140x190cm</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- lit 1 personne en 90x200cm</li><li>- lit 2 personnes en 160x200cm</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- lit 1 personne en 90x200cm</li><li>- lit 2 personnes en 160x200cm</li></ul>
<b>Qualité literie</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- sommiers et matelas de qualité</li><li>- protections par alèses ou housses + protège-oreillers</li><li>- 1 couette pour chaque lit</li><li>- 1 oreiller par personne</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- sommiers et matelas de qualité</li><li>- protections par alèses ou housses + protège-oreillers</li><li>- 1 couette pour chaque lit</li><li>- 1 oreiller par personne</li><li>- linge de lit de qualité</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- sommiers et matelas de très bonne qualité</li><li>- protections par alèses ou housses + protège-oreillers</li><li>- 1 couette pour chaque lit</li><li>- 2 oreillers par personne</li><li>- linge de lit de très bonne qualité</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- sommiers et matelas haut de gamme de grande qualité</li><li>- protections par alèses ou housses + protège-oreillers</li><li>- 1 couette pour chaque lit</li><li>- 2 oreillers par personne</li><li>- linge de lit de grande qualité</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- sommiers et matelas haut de gamme de grande qualité</li><li>- protections par alèses ou housses + protège-oreillers</li><li>- 1 couette pour chaque lit</li><li>- 2 oreillers par personne</li><li>- linge de lit de grande qualité</li></ul>
<b>Mobilier</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- table de chevet par couchage</li><li>- rangement adaptés à la capacité d'accueil</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- table de chevet par couchage</li><li>- rangement adaptés à la capacité d'accueil</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- table de chevet par couchage</li><li>- tête de lit</li><li>- rangement adaptés à la capacité d'accueil</li><li>- miroir sur pied (sauf chambres enfants)</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- table de chevet par couchage</li><li>- tête de lit</li><li>- rangement adaptés à la capacité d'accueil</li><li>- miroir sur pied (sauf chambres enfants)</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- table de chevet par couchage</li><li>- tête de lit</li><li>- rangement adaptés à la capacité d'accueil</li><li>- miroir sur pied (sauf chambres enfants)</li></ul>
<b>Eclairage</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- lumière de chevet par couchage</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- lumière de chevet par couchage</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- lumière de chevet par couchage</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- lumière de chevet par couchage</li><li>- éclairage d'ambiance supplémentaire</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- lumière de chevet par couchage</li><li>- éclairage d'ambiance supplémentaire</li></ul>

V. AMENAGEMENT / EQUIPEMENT PAR PIECE		SALLE D'EAU / BAIN / WC		
critères 1 épi	critères 2 épis	critères 3 épis	critères 4 épis	critères 5 épis
<b>Qualité (matériaux/équipements)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- bonne qualité</li> <li>- wc chasse d'eau double débit</li> <li>- robinets mélangeurs</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- bonne qualité</li> <li>- wc chasse d'eau double débit</li> <li>- robinets mélangeurs</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- très bonne qualité</li> <li>- wc chasse d'eau double débit</li> <li>- robinets mitigeurs</li> <li>- baignoires avec douchette</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- grande qualité, haut de gamme</li> <li>- wc chasse d'eau double débit</li> <li>- robinets mitigeurs</li> <li>- robinets mitigeurs thermostatiques sur chaque douche et baignoire</li> <li>- baignoires avec douchette</li> <li>- douches avec pommeau + douchette</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- grande qualité, haut de gamme</li> <li>- wc chasse d'eau double débit</li> <li>- robinets mitigeurs</li> <li>- robinets mitigeurs thermostatiques sur chaque douche et baignoire</li> <li>- baignoire avec douchette</li> <li>- douches avec pommeau + douchette</li> </ul>
<b>Equipements divers</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- rangements adaptés à la capacité d'accueil</li> <li>- miroir avec éclairage de qualité</li> <li>- prise électrique libre (pour rasoir et sèche-cheveux)</li> <li>- patères + porte-serviettes + porte-savon dans chaque douche</li> <li>- tabouret + tapis de bain + petite poubelle + essuie-main</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- rangements adaptés à la capacité d'accueil</li> <li>- miroir avec éclairage de qualité</li> <li>- prise électrique libre (pour rasoir et sèche-cheveux)</li> <li>- patères + porte-serviettes + porte-savon dans chaque douche</li> <li>- tabouret + tapis de bain + petite poubelle + essuie-main</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- rangements adaptés à la capacité d'accueil</li> <li>- miroir avec éclairage de qualité</li> <li>- prise électrique libre (pour rasoir et sèche-cheveux)</li> <li>- patères + porte-serviettes + porte-savon dans chaque douche</li> <li>- tabouret + tapis de bain + petite poubelle + essuie-main</li> <li>- sèche-cheveux électrique</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- rangements adaptés à la capacité d'accueil</li> <li>- miroir avec éclairage de qualité</li> <li>- prise électrique libre (pour rasoir et sèche-cheveux)</li> <li>- patères + porte-serviettes + porte-savon dans chaque douche</li> <li>- tabouret + tapis de bain + petite poubelle + essuie-main</li> <li>- sèche-cheveux électrique</li> <li>- sèche-serviettes chauffant</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- rangements adaptés à la capacité d'accueil</li> <li>- miroir avec éclairage de qualité</li> <li>- prise électrique libre (pour rasoir et sèche-cheveux)</li> <li>- patères + porte-serviettes + porte-savon dans chaque douche</li> <li>- tabouret + tapis de bain + petite poubelle + essuie-main</li> <li>- sèche-cheveux électrique</li> <li>- sèche-serviettes chauffant</li> </ul>



## VI. SERVICES

critères 1 épi	critères 2 épis	critères 3 épis	critères 4 épis	critères 5 épis
<p><b>Divers</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- jeux de société</li> <li>- magazines, guides et livres touristiques régionaux, documentation touristiques à jour (dépliants, brochures...)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- jeux de société</li> <li>- magazines, guides et livres touristiques régionaux, documentation touristiques à jour (dépliants, brochures...)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- jeux de société</li> <li>- magazines, guides et livres touristiques régionaux, documentation touristiques à jour (dépliants, brochures...)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- jeux de société</li> <li>- magazines, guides et livres touristiques régionaux, documentation touristiques à jour (dépliants, brochures...)</li> <li>- coin bibliothèque avec livres, ouvrages de qualité</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- jeux de société</li> <li>- magazines, guides et livres touristiques régionaux, documentation touristiques à jour (dépliants, brochures...)</li> <li>- coin bibliothèque avec livres, ouvrages de qualité</li> </ul>
	<p><b>Services</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- draps + linge de bain sur demande (service payant en supplément)</li> <li>- service de ménage payant sur demande</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- draps + linge de bain sur demande (service payant en supplément)</li> <li>- service de ménage payant sur demande</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- draps + lits faits + linge de bain inclus</li> <li>- serviettes de plage incluses si présence d'une piscine</li> <li>- service de ménage payant sur demande</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- draps + lits faits + linge de bain inclus</li> <li>- serviettes de plage incluses si présence d'une piscine</li> <li>- service de ménage inclus</li> </ul>

**VII. STANDING / CACHET / DECORATION**

critères 1 épi	critères 2 épis	critères 3 épis	critères 4 épis	critères 5 épis
<p><b>Qualité des matériaux, second œuvre, et finitions</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- bonne qualité</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- bonne qualité</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- très bonne qualité</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- grande qualité, haut de gamme</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- grande qualité, haut de gamme</li> </ul>
<p><b>Qualité du mobilier et la décoration d'ensemble</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- mobilier et décoration basiques</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- mobilier et décoration simples</li> <li>- harmonie d'ensemble obligatoire</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- mobilier de qualite et décoration soignée</li> <li>- harmonie d'ensemble obligatoire</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- mobilier de grande qualite et décoration recherchée</li> <li>- harmonie d'ensemble obligatoire</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- mobilier très haut de gamme et décoration raffinée</li> <li>- harmonie d'ensemble obligatoire</li> </ul>