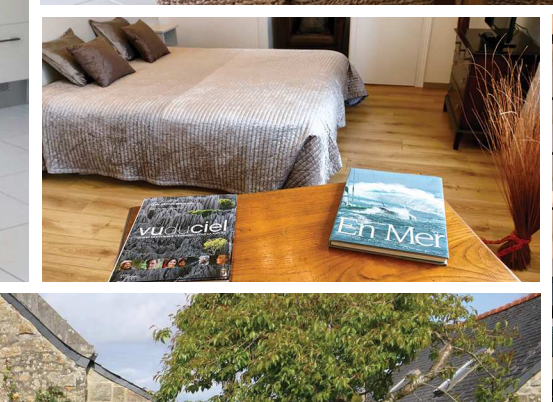




CONTACT

Vous louez une maison ou un appartement ? Vous avez un projet de rénovation,
de construction ou d'achat pour entreprendre de la location touristique ?
Nous pouvons vous aider Demandez à nos conseillers un audit de votre hébergement

GÎTES DE FRANCE® DU FINISTÈRE
48 rue Jacques Anquetil, CS 52037
29108 Quimper Cedex
02.98.64.20.20
www.gites-finistere.com
projet@gites-finistere.com



REJOIGNEZ NOTRE RÉSEAU



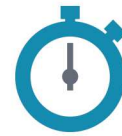
1. LES TARIFS

210 € TTC l'abonnement annuel pour l'accès à la marque Gîtes de France® au travers de ses sites web

- www.gites-finistere.com
- www.gites-de-france.com
- et les sites étrangers

Abonnement annuel sans engagement supplémentaire, vous êtes libre de résilier quand bon vous semble.

Votre abonnement annuel comprend les visites de travaux, les visites de mise en route, le droit à la marque, les panneaux de signalisation, la présence sur nos sites web.



3. LE TEMPS DE MISE EN ROUTE

Nos experts sont venus et vous êtes intéressé pour travailler avec Gîtes de France®.

Si de notre côté nous sommes aussi intéressés, nous labellisons votre location et lui attribuons des épis selon les critères de la marque Gîtes de France® (de 1 à 5 épis).

La commercialisation est immédiate.

Nous créons votre annonce ainsi que votre site web personnel si vous le souhaitez.

Vos tarifs, vos photos, votre texte et toutes vos données sont saisis par vos soins directement sur notre plateforme.



4. NOS DIFFÉRENCES

Chez Gîtes de France®, nous acceptons tous les types de locations : maisons, appartements, en ville, à la campagne, en station balnéaire, en pierre, contemporaines, insolites, en bois, etc.

Vous ne parlez pas à un ordinateur mais à des experts qui travaillent à Quimper et qui couvrent tout le département. Nous venons régulièrement et à votre convenance vous rencontrer et vous proposer des solutions personnalisées et adaptées à votre location et à vous. Rien de standard chez nous.

Le maître-mot est la personnalisation et l'adaptation. Êtes-vous bien assuré pour louer ? Avez-vous une RCP qui couvre les risques liés à votre activité ? Gîtes de France® propose une assurance dédiée AssurEpi pour votre activité (RCP + multirisque habitation) avec un réseau d'agents d'assurance sur place qui viennent vous voir chez vous.



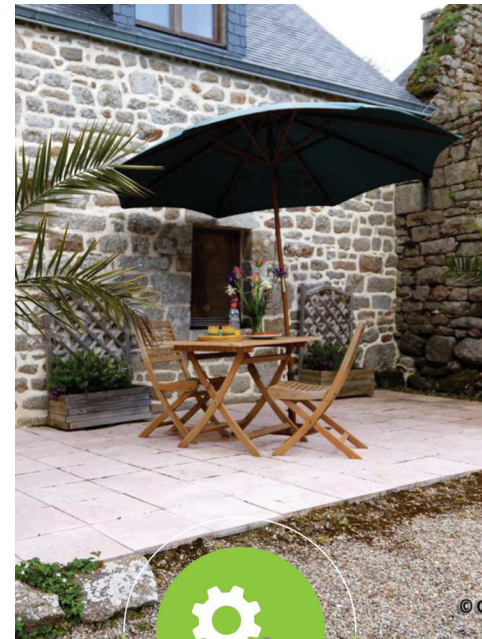
5. LA COMMERCIALISATION

Avec notre Agence de commercialisation vous accédez aux services suivants :

- Votre location réservable en ligne 7/7 et 24/24,
- Reportage photos professionnel,
- Création de vos textes,
- Élaboration de vos prix par nos experts pour augmenter votre chiffre d'affaires,
- Revenue management,
- Gestion du planning des disponibilités en temps réel,
- État quotidien de vos réservations,
- Suivi et relance de dossier,
- Gestion de vos avis clients,
- Encaissements et paiement de vos loyers,
- Garantie de loyer en cas d'annulation,
- Paiement de vos loyers tous les lundis,
- Assurance annulation pour vos clients,
- Garantie contre les impayés,
- Commercialisation sur le web,
- Commercialisation par nos conseillères vacances 7/7 de 8h à 21h
- Garanties en cas de dégradations causées par vos clients

Tous ces services sont inclus dans la commission de 8.33% HT.

Vous êtes libre de mettre votre annonce sur d'autres sites web.



6. NOS CONSEILS D'EXPERTS SUR L'AMÉNAGEMENT DE VOTRE LOCATION ET LES TRAVAUX

Qu'est-ce qui va faire la différence ? Le prix de location ? Les équipements ? Les services aux clients ? L'ambiance du gîte ?

Pas facile de le savoir quand on est seul. La force d'un réseau est d'avoir des réponses à ces questions. Au-delà des tarifs que nous élaborons pour vous en fonction de la demande des clients, nous vous accompagnons sur la « déco » de votre location. Intérieur, extérieur, pièce par pièce, nos partenaires exclusifs vont trouver la bonne ambiance pour votre hébergement.

7. MA LIBERTÉ D'USAGE DE MA MAISON

Vous voulez louer mais aussi profiter de votre maison ? Vous ne souhaitez pas louer toute l'année ?

Avec nos experts, vous élaborez votre planning de mise en location de votre location afin de vous donner l'entière liberté que vous souhaitez.

Vous nous indiquez votre chiffre d'affaires idéal afin de commercialiser au plus près de vos intérêts.



8. COMBIEN DE SEMAINES JE PEUX LOUER ?

La vraie question c'est « combien de chiffre d'affaires je peux faire ? ».

Selon votre location, sa situation, son attractivité, on vous donne les potentiels.

Notre système d'alerte unique permet de détecter chaque semaine l'état de location de votre bien, et de vous contacter pour en discuter et apporter des correctifs.

Avec Gîtes de France® du Finistère vous pouvez suivre tranquillement depuis chez vous les locations et vous occuper de vos vacanciers !

